 Steinkjer Kommune Teknisk, plan og miljø	KS-Rutiner	
Rutine 34	Avløp trykksystem ved utbygging av nye områder	Rev: 2 Dato: 21.11.2022

1 Hensikt/sammendrag

Gjennomføre utbygging av et avløpssystem hvor all kloakk pumpes inn på en felles trykkledning avløp. Dette gjelder ikke for områder hvor avløpet allerede er tilkopleet kommunal kloakk.

2 Referanser

Eier	System	Nr	Navn

3 Definisjoner

4 Gyldig for: Teknisk, plan og miljø/rådgivende ingeniører/entreprenører

5 Aktivitet

5.1 Generelt

For å unngå en kostbar kloakkutbygging med mange kloakkpumpestasjoner i områder med spredt bebyggelse vil det være et alternativ å velge et system med bare trykkledninger i stedet for en tradisjonell løsning med gravitasjonsledninger.


En slik utbygging vil være aktuell i områder med slamavskillere. Det kan også være aktuelt i område med fritidsbebyggelse.

I henhold til tidligere praksis vil kloakkpumpestasjoner for inntil 3-5 husstander være privat. Disse kan da bygges vesentlig rimeligere uten krav til overbygg, diverse elektriske anlegg, eget kommunalt strømuttak m.m.

Kommunen kan tilby å ta ansvar med å utarbeide planer, innhente priser og gjennomføre utbyggingen av de private anleggene for abonnentens regning. Som en del av anbudet innhenter også kommunen pris på et tilsynsbesøk på anlegget hvert 3. år. Avtale for kommunal utbygging av det private anlegget må utarbeides. Framføring av strøm omfattes ikke av avtalen. Kommunen tar heller ikke ansvar for bygningsmessige arbeider i tilknytning til bygninger hvis pumpestasjonen monteres innendørs.

Bistand til å bygge slike private kloakkpumpeanlegg gjelder kun i de tilfeller at kommunen er engasjert i vann- og kloakkutbygging i det aktuelle området.

Hvis kommunen velger å føre fram kloakkledning i det aktuelle området skal det gis pålegg om tilknytning i henhold til gjeldende regler og det som har vært kommunes praksis i de senere år.

 Steinkjer Kommune Teknisk, plan og miljø		KS-Rutiner
Rutine 34	Avløp trykksystem ved utbygging av nye områder	Rev: 2 Dato: 21.11.2022

5.2 Tekniske løsninger

Alle stikkledninger vil være privat. Det gjelder også kloakkpumpestasjonen.

For å oppnå rimeligere løsninger skal det tilstrebes valg av pumpe som er lik for alle aktuelle abonnenter. Det vil da være tilstrekkelig med 1 pumpe i hver kloakkpumpestasjon. Det forutsettes innkjøp av pumper i reserve som kommunen kan ta ansvaret for å lagre.

Løsning med pumpe innendørs i for eksempel en kjeller kan aksepteres.

Det anbefales at abonnentene inngår en avtale med leverandør av pumpestasjonen og abonnentene om framtidig vedlikehold.